

Годовой отчет по выполнению договора управления многоквартирным домом за 2019 год.
Многоквартирный дом по адресу: г. Тюмень, ул. Сулоремонтная, д. 30 корп.1

1. Отчет о содержании и ремонте общего имущества жилого дома

№ п/п	Наименование статьи	Тариф, руб/м2	Задолженность на начало 2019 года,	Начислено собственникам, руб	Оплачено собственниками, руб	Задолженность собственников на конец 2019 года.
1	Управление и содержание (кв.м) в т.ч.:					
	Управление жилым и нежилым фондом (кв.м)	2,74	35 263,34	90 560,42	108 705,15	17 118,61
	Содержание общего имущества дома (кв.м)	12,62	168 060,35	417 108,49	583 918,18	1 250,66
	Текущий ремонт (кв.м)	5,58	72 820,15	184 426,74	221 377,05	35 869,84
2	Газоснабжение для отопления (кв.м)	5,185	163 563,06	416 236,88	575 785,35	4 014,59
3	Вывоз ТКО (чел)	136,01	23 298,82	133 207,40	117 085,45	39 420,77
4	Содержание лифтового хозяйства (кв.м)	5,62	72 874,61	185 748,64	222 964,27	35 658,98
5	Электроэнергия (кВт)	день 2,04/ночь 1,01	30 100,95	140 851,45	147 397,63	23 554,77
6	Газоснабжение для нужд ГВС(куб.м)	5,185	98 960,68	41 354,12	76 506,28	63 808,52
	Холодное водоснабжение для целей ГВС (куб.м)	31,21	44 599,65	48 439,10	63 811,08	29 227,67
7	Холодное водоснабжение (куб.м)	31,21	61 505,58	87 363,36	107 832,42	41 036,52
8	Водоотведение (куб.м)	19,75	81 937,17	109 379,11	137 311,09	54 005,19
9	Домофон (шт)	35,00	7 842,10	19 889,80	23 805,22	3 926,68
10	Эфирное телевидение (шт)	50,00	10 497,83	20 643,34	26 711,74	4 429,43
11	Водоснабжение мест общего пользования (куб.м)	35,94	3 393,75	10 010,63	12 052,00	1 352,38
12	Электроэнергия мест общего пользования (кВт)	2,02	17 720,23	48 219,58	57 195,56	8 744,25
	Итого:		892 438,27	1 953 439,06	2 482 458,47	363 418,86

2. Задолженность Собственников, нанимателей, пользователей помещений многоквартирного дома за потребленные жилищные услуги за 2019 г.

№ п/п	РСО	Сальдо на начало	Сальдо на конец
1	ООО «Газпром межрегионгаз Север»	940 972,94	67 823,11
2	АО «Энергосбытовая компания «ВОСТОК»	230 803,97	32 299,02
3	ООО «Тюмень Волокнаэл»	419 775,10	125 621,76
4	ООО «ТЮМЕНСКОЕ ЭКОЛОГИЧЕСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ»		39 420,77
	Итого:	1 591 552,01	265 164,66

3. Поступление денежных средств

№п/п	Поступление денежных средств за 2019 год	Сумма, руб.
1	Банк	2 400 368,50
2	Касса	82 089,97
	Итого поступила за 2019 год	2 482 458,47

4. Отчет о выполненных работах по текущему ремонту: ул. Судоремонтная, д. 30 корп. 1

№ п/п	Виды работ	Фактическая стоимость работ, руб.
1	Замена неисправного оборудования	18 738,87
2	Ремонт лифтового оборудования	4 900,00
3	Замена стеклопакетов	3 850,00
	Итого стоимость выполненных работ:	27 488,87

Управляющая организация:
ООО "Квартал-Сервис"

Директор

Захаров С.Н. /



Собственники: