

Годовой отчет по обслуживанию многоквартирного дома за 2019 г.
Многоквартирный дом по адресу: г.Тюмень, ул. Салтыкова-Щедрина, д.58 корпус 1

1. Отчет о содержании и ремонте общего имущества жилого дома

№ п/п	Наименование статьи	Тариф, руб/м2	Задолженность на начало 2019 г., руб.	Начислено собственникам, руб.	Оплачено собственниками, руб.	Задолженность собственников на конец 2019 г., руб.
1	Управление и содержание многоквартирного дома (кв.м.)	12,31	448 102,81	827 350,18	1 034 393,11	241 059,88
2	Отопление (Гкал)	1 268,30	585 071,20	70 623,96	577 011,70	78 683,46
3	Вывоз ТКО (чел.)	136,01	66 166,06	209 576,70	199 918,27	75 824,49
4	Содержание лифтового хозяйства (кв.м)	4,65	88 048,74	308 510,62	327 089,00	69 470,36
5	Горячее водоснабжение (куб.м)	94,94	157 645,78	47 492,75	192 214,82	12 923,71
6	Холодное водоснабжение (куб.м)	30,09	91 013,62	67 970,34	152 624,66	6 359,30
7	Водоотведение (куб.м)	19,05	88 787,82	62 815,69	144 326,54	7 276,97
8	Домофон (шт.)	40	6 840,76	36 000,00	33 310,13	9 530,63
9	Эфирное телевидение (шт.)	50	6 814,61	22 292,48	19 426,72	9 680,37
10	Водоснабжение мест общего пользования (куб.м)	35,94	366,05	9 564,52	7 324,78	2 605,79
11	Электроснабжение мест общего пользования (кВтг)	2,02	19 797,33	49 229,86	50 851,98	18 175,21
	Итого:		1 558 654,78	1 711 427,10	2 738 491,71	531 590,17

2. Задолженность собственников, нанимателей, пользователей помещений многоквартирного дома за потребленные жилищные услуги за 2019 г.

№ п/п	РСО	Сальдо на начало	Сальдо на конец
1	АО «УСТЭК»	742 716,98	91 607,17
2	АО «Энергосбытовая компания «ВОСТОК»	19 797,33	18 175,21
3	ООО «Тюмень Волоканал»	179 801,44	12 242,06
4	ООО «ТОМЕНСКОЕ ЭКОЛОГИЧЕСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ»		75 824,49
	Итого:	942 315,75	197 848,93

3. Поступление денежных средств

№п/п	Поступление денежных средств за 2019 год	Сумма, руб.
1	Банк	2 533 164,70
2	Касса	205 327,01
	Итого поступила за 2019 год	2 738 491,71

4. Отчет о выполненных работах по текущему ремонту: ул. Сагтыкова-Щедрина, д.58 корпус 1

№ п/п	Виды работ	Фактическая стоимость работ, руб.
1	Замена неисправного оборудования	10 065,00
2	Замена стеклопакетов	1 700,00
3	Ремонт колодца ливневой канализации и строительство нового участка ливневой канализации	14 300,00
4	Установка дорожных знаков	8 030,00
	Итого стоимость выполненных работ:	34 095,00

Собственники:

Подписи согласно приложениям № 1, № 2 к настоящему договору.

Управляющая организация:

ООО «Квартал-Сервис»

Томская область, г. Томск, ул. Мичуринской, д. 50
 Директор _____ / С.Н. Захаров /

