

Форма отчета по обслуживанию многоквартирного дома за период: 2019 год  
Многоквартирный дом, по адресу: г. Тюмень, ул. Орловская, д.58

1. Отчет о содержании и ремонте общего имущества жилого дома

№ п/п	Наименование статьи	Тариф, руб/м2	Задолженность на начало 2019 года.	Начислено собственникам, руб	Оплачено собственниками, руб	Задолженность собственников на конец 2019 года.
1	Управление и содержание (кв.м) в т.ч.:					
	Содержание общего имущества дома	13,84	0,00	1 635 793,51	1 090 464,53	545 328,98
	Текущий ремонт	5,06	0,00	598 056,28	399 598,81	198 457,47
	Управление жилым и нежилым фондом	2,72	0,00	321 485,31	215 657,54	105 827,77
2	Теплоэнергия (Гкал)	1 695,73	0,00	1 809 356,68	592 146,35	1 217 210,33
3	Вывоз ТКО (чел)	136,01	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Содержание лифтового хозяйства (кв.м)	5,62	0,00	664 245,26	443 614,59	220 630,67
5	Электронергия (кВт)	2,04/1,01	0,00	347 672,11	219 751,36	127 920,75
6	Горячее водоснабжение (куб.м)	35,94/1695,73	0,00	53 466,81	39 441,07	14 025,74
7	Холодное водоснабжение (куб.м)		0,00	0,00	0,00	0,00
8	Водоотведение (куб.м)		0,00	0,00	0,00	0,00
9	Домофон (шт.)	70,00	0,00	83 742,92	57 213,77	26 529,15
10	Эфирное телевидение	50,00	0,00	53 698,74	37 407,43	16 291,31
11	Круглосуточная охрана объекта (шт.)	570,00	0,00	683 733,37	448 052,50	235 680,87
12	Водоснабжение мест общего пользования (куб.м)	35,94	0,00	17 539,47	17 539,47	0,00
13	Электронергия мест общего пользования (кВт)	2,02	0,00	343 312,71	262 424,29	80 888,42
	<b>Итого:</b>		<b>0,00</b>	<b>6 612 103,17</b>	<b>3 823 311,71</b>	<b>2 788 791,46</b>

2. Задолженность собственников, нанимателей, пользователей помещений  
многоквартирного дома за потребленные жилищные услуги за 2019 г.

№ п/п	РСО	Сальдо на начало	Сальдо на конец
1	АО «УСТЭК»	0,00	1 231 236,07
2	АО «Энергосбытовая компания «ВОСТОК»	0,00	208 809,17
3	ООО «Тюмень-Водоканал»	0,00	0,00
	<b>Итого:</b>	<b>0,00</b>	<b>1 440 045,24</b>

### 3. Поступление денежных средств

№п/п	Поступление денежных средств за 2019 год	Сумма, руб.
1	Банк	3 667 553,11
2	Касса	155 758,60
<b>Итого поступила за 2019 год</b>		<b>3 823 311,71</b>

### 4. Отчет о выполненных работах по текущему ремонту: ул. Орловская, дом 58

№ п/п	Виды работ	Фактическая стоимость работ, руб.
1	Замена неисправного оборудования	47 211,66
2	Ремонт теплообменника на ИТП жилого дома	30 000,00
3	Ремонт откатных ворот	40 922,98
4	Монтажные работы в рамках системы видеонаблюдения (лифты)	59 930,00
<b>Итого стоимость выполненных работ:</b>		<b>178 064,64</b>

Управляющая организация:

ООО «Квартал-Сервис»

Директор

/ С.Н. Захаров /



Собственники: