

Годовой отчет по обслуживанию многоквартирного дома за 2019 год  
Многоквартирный дом по адресу: г.Тюмень, ул. Кузнецова, д.15

1. Отчет о содержании и ремонте общего имущества жилого дома

№ п/п	Наименование статьи	Тариф, руб/м2	Задолженность на начало 2019 года	Начислено собственникам, руб	Оплачено собственниками, руб	Задолженность собственников на конец 2019 года
1	Управление жилым и нежилым фондом (кв.м)	2,49	323 600,59	168 985,37	394 068,77	98 517,19
2	Содержание общего имущества дома (кв.м)	9,73	497 231,00	660 331,21	821 898,87	335 663,34
3	Текущий ремонт (кв.м)	4,30	558 816,38	291 821,56	680 510,35	170 127,59
4	Газоснабжение для отопления (куб.м)	5,185	1 543 735,46	555 231,58	2 014 946,44	84 020,60
5	Вывоз ТКО (чел.)	136,01	305 203,76	61 713,83	346 108,03	20 809,56
6	Содержание лифтового хозяйства (кв.м)	4,96	697 634,29	337 689,64	828 259,14	207 064,79
7	Электроэнергия (кВт)	день 2,04/ночь 1,01	10 517,13	76 084,90	69 689,15	16 912,88
8	Холодное водоснабжение (куб.м)	31,21	6 411,15	33 405,82	38 025,20	1 791,77
9	Холодное водоснабжение для целей ГВС (куб.м)	31,21	4 909,80	22 374,89	27 169,85	114,84
10	Водоотведение (куб.м)	19,75	6 351,00	34 650,33	39 156,27	1 845,06
11	Газоснабжение для нужд ГВС (куб.м)	5,185	12 961,85	52 869,24	47 344,87	18 486,22
12	Обслуживание ворот	0,62	80 217,41	42 077,19	44 005,45	78 289,15
13	Круглосуточная охрана (шт)	990,00	662 996,35	488 445,54	1 084 481,89	66 960,00
14	Обслуживание системы видеонаблюдения	2,04	179 156,00	96 983,74	105 743,95	170 395,79
15	Домофон (шт)	70,00	55 146,23	44 404,90	46 393,81	53 157,32
16	Водоснабжение мест общего пользования (куб.м)	35,94	7 620,48	10 378,38	7 309,54	10 689,32
17	Электроэнергия мест общего пользования (кВт)	2,02	45 523,02	53 533,29	30 712,41	68 343,90
	<b>Итого:</b>		<b>4 998 031,90</b>	<b>3 030 981,41</b>	<b>6 625 823,99</b>	<b>1 403 189,32</b>

2. Задолженность собственников, нанимателей, пользователей помещений многоквартирного дома за потребленные жилищные услуги за 2019 г.

№ п/п	РСО	Салдо на начало	Салдо на конец
1	ООО «Газпром межрегионгаз Север»	1 556 697,31	102 506,82
2	АО «Энергосбытовая компания «ВОСТОК»	56 040,15	85 256,78
3	ООО «Тюмень Волоканалл»	25 292,43	14 440,99
4	ООО «ТЭО»		20 809,56
	<b>Итого:</b>	<b>1 638 029,89</b>	<b>223 014,15</b>

### 3. Поступление денежных средств

№п/п	Поступление денежных средств за 2019 год	Сумма, руб.
1	Касса	557 929,38
2	Банк	6 067 894,61
	<b>Итого поступила за 2019 год</b>	<b>6 625 823,99</b>

### 4. Отчет о выполненных работах по текущему ремонту: ул. Кузнецова, д.15

№ п/п	Виды работ	Фактическая стоимость работ, руб.
1	Замена неисправного оборудования	15 201,00
2	Ремонт лифтового оборудования	14 000,00
	<b>Итого стоимость выполненных работ:</b>	<b>29 201,00</b>

Управляющая организация:

ООО «Квартал-Сервис»

Директор

\_\_\_\_\_  
/ С.Н. Захаров /

Собственники:



М.П.