

2.8 Отчет об исполнении УО договора управления в МКД ул. Циолковского, 20а за 2017 год

Отчетный период _____

Дата начала: 01.01.2017

Дата окончания: 31.12.2017

Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества -

Авансовые платежи потребителей на начало периода (руб.): 0

Переходящие остатки денежных средств на начало периода (руб.): 0

Задолженность потребителей на начало периода (руб.): 846347.42

— Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту _____

Всего (руб.): 3876322.78

в т.ч. за содержание дома (руб.): 2001863.1

в т.ч. за текущий ремонт (руб.): 1054018.17

в т.ч. услуги управления (руб.): 820441.51

— Получено денежных средств _____

Всего (руб.): 3403112.2

в т.ч. денежных средств от собственников/
нанимателей помещений (руб.): 3403112.2

в т.ч. целевых взносов от собственников/
нанимателей помещений (руб.): 0

в т.ч. субсидий (руб.): 0

в т.ч. денежных средств от использования
общего имущества (руб.): 0

в т.ч. прочие поступления (руб.): 0

Всего денежных средств с учетом остатков (руб.): 0

Авансовые платежи потребителей на конец периода (руб.): 0

Переходящие остатки денежных средств на конец периода (руб.): 0

Задолженность потребителей на конец периода (руб.): 1319558



Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту МОП в МКД

Наименование работ/услуг	Годовая фактическая стоимость работ (услуг) (руб.)
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирн...	2001863.1
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	511572.2
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	957256.12
Техническое обслуживание ворот	1728834.4
Техническое обслуживание системы видеонаблюдения	173739.24
Управление жилым и не жилым фондом	820441.51
Текущий ремонт	1054018.17
Домофон	180802.43
Электроэнергия МОП	230382.85
Водоснабжение МОП	43816.51
Эфирное ТВ	10756.45

Наименование работы (усл...	Периоди...	Единица ...	Стоимость на единицу измерения (руб.)
Водоснабжение МОП	Ежемесячно	куб.м	28.800

Наименование ...	Периодичность...	Единица измер...	Стоимость на единицу измерения (руб.)
Электроэнергия	Ежемесячно	кВт	1.880

Наименование работы (услуги), в...	Периодичность в...	Еди...	Стоимость на единицу измерения (руб.)
Содержание общего имущества дома	Ежемесячно	кв.м	10.370

Наименование ...	Периодичность...	Единица измер...	Стоимость на единицу измерения (руб.)
Вывоз ТБО	Ежемесячно	кв.м	2.650

Наименование работы (услуги)...	Периоди...	Едини...	Стоимость на единицу измерения (руб.)
Содержание лифтового хозяйства	Ежемесячно	кв.м	4.960

Наименование работы (услуги)...	Периоди... ↑	Еди...	Стоимость на единицу измерения (руб.)
Техническое обслуживание ворот	Ежемесячно	кв.м	9.960

Наименование работы (услуги), выполняемой в ... ↑	Периодич...	Ед...	Стоимость на единицу измерения (руб.)
Техническое обслуживание системы видеонаблюдения	Ежемесячно	кв.м	0.900

Наименование работы (услуги), выпо...	Периодичн...	Единиц...	Стоимость на единицу измерения (руб.)
Управление жилым и нежилым фондом	Ежемесячно	кв.м	4.250

Наименование ...	Периодичность...	Единица измер...	Стоимость на единицу измерения (руб.)
Текущий ремонт	Ежемесячно	кв.м	5.460
Наименование ...	Периодичность...	Единица измер...	Стоимость на единицу измерения (руб.)
Домофон	Ежемесячно	шт.	70.000
Наименование ...	Периодичность...	Единица измер...	Стоимость на единицу измерения (руб.)
Эфирное ТВ	Ежемесячно	шт.	50.000

Претензии по качеству

Отчетный период _____

Дата начала:

Дата окончания:

Количество поступивших претензий (ед.):

Количество удовлетворенных претензий (ед.):

Количество претензий, в удовлетворении
которых отказано (ед.):

Сумма произведенного перерасчета (руб.):



Коммунальные услуги

Вид коммунальной услуги:	Водоотведение
Факт предоставления:	Предоставляется
Срок действия предоставления услуги истек:	
Единица измерения:	куб.м
Общий объем потребления (нат. показ.):	2501
Начислено потребителям (руб.):	53537.79
Оплачено потребителями (руб.):	43089.16
Задолженность потребителей (руб.):	13535.65
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.):	45787.14
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (руб.):	45787.14
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.):	0
Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (руб.):	0

Вид коммунальной услуги:	Горячее водоснабжение
Факт предоставления:	Предоставляется
Срок действия предоставления услуги истек:	
Единица измерения:	Гкал
Общий объем потребления (нат. показ.):	2333.13
Начислено потребителям (руб.):	110143.92
Оплачено потребителями (руб.):	85856.62
Задолженность потребителей (руб.):	33908.31
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.):	3438950.69
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (руб.):	
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.):	3438950.69
Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (руб.):	



Вид коммунальной услуги: Отопление

Факт предоставления: Предоставляется

Срок действия предоставления услуги истек:

Единица измерения: Гкал

Общий объем потребления (нат. показ.): 2333.13

Начислено потребителям (руб.): 4065456.89

Оплачено потребителями (руб.): 4170886.16

Задолженность потребителей (руб.): 1308458.46

Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.): 3438950.69

Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (руб.):

Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.): 3438950.69

Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (руб.):

Вид коммунальной услуги: Холодное водоснабже

Факт предоставления: Предоставляется

Срок действия предоставления услуги истек:

Единица измерения: куб.м

Общий объем потребления (нат. показ.): 2501

Начислено потребителям (руб.): 55059.14

Оплачено потребителями (руб.): 44283.4

Задолженность потребителей (руб.): 17650.59

Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.): 69077.85

Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (руб.): 69077.85

Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.): 0

Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (руб.): 0



Вид коммунальной услуги:	Электроснабжение
Факт предоставления:	Предоставляется
Срок действия предоставления услуги истек:	
Единица измерения:	кВт
Общий объем потребления (нат. показ.):	128663
Начислено потребителям (руб.):	113072.25
Оплачено потребителями (руб.):	85530.2
Задолженность потребителей (руб.):	27542.05
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.):	253921.11
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (руб.):	253921.11
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.):	0
Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (руб.):	0

- Общая информация по предоставленным коммунальным услугам _____

Авансовые платежи потребителей на начало периода (руб.):	0
Переходящие остатки денежных средств на начало периода (руб.):	0
Задолженность потребителей на начало периода (руб.):	143347.61
Авансовые платежи потребителей на конец периода (руб.):	0
Переходящие остатки денежных средств на конец периода (руб.):	0
Задолженность потребителей на конец периода (руб.):	1401095.06

- Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг _____

Количество поступивших претензий (ед.):	0
Количество удовлетворенных претензий (ед.):	0
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано (ед.):	0
Сумма произведенного перерасчета (руб.):	0



Претензионно-исковая работа

Отчетный период _____

Дата начала:

Дата окончания:

Направлено претензий потребителям-должникам (ед.):

Направлено исковых заявлений (ед.):

Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы (руб.):

