

2.8 Отчет об исполнении УО договора управления в МКД

ул. Кузнецова, 13

Отчетный период _____

Дата начала: 01.01.2016

Дата окончания: 31.12.2016

Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества -

Авансовые платежи потребителей на начало периода (руб.): 0

Переходящие остатки денежных средств на начало периода (руб.): 0

Задолженность потребителей на начало периода (руб.): 224214.86

Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту _____

Всего (руб.): 2165597.36

в т.ч. за содержание дома (руб.): _____

в т.ч. за текущий ремонт (руб.): _____

в т.ч. услуги управления (руб.): _____

Получено денежных средств _____

Всего (руб.): 2069452.27

в т.ч. денежных средств от собственников/
нанимателей помещений (руб.): 1698618.9

в т.ч. целевых взносов от собственников/
нанимателей помещений (руб.): 0

в т.ч. субсидий (руб.): 370833.37

в т.ч. денежных средств от использования
общего имущества (руб.): 0

в т.ч. прочие поступления (руб.): 0

Всего денежных средств с учетом остатков (руб.): 2069452.27

Авансовые платежи потребителей на конец периода (руб.): 0

Переходящие остатки денежных средств на конец периода (руб.): 0

Задолженность потребителей на конец периода (руб.): 691193.32



Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту МОП в МКД

Наименование работ/услуг ↓	Годовая фактическая стоимость работ (услуг) (руб.)
Домофон (абонентская плата)	54960.62
Эфирное телевидение	26823.02
Обслуживание системы видеонаблюдения	195239.99
Обслуживание ворот	60057.19
Круглосуточная охрана объекта	776886.55
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	523617.2
Работы по Управлению и Содержанию МКД: ремонты оборудования, систем ИТО, входящих в сост...	2165597.36
Обслуживание домофона	14837.99
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	330819.54
Обслуживание системы эфирного телевидения	13866.32

Наименование работы (услуги), выполня...	Периодичн...	Единица из...	Стоимость на единицу измерения (руб.)
Обслуживание систем эфирного телевидения	Ежемесячно	кв.м	0.150

Наименование работы (усл...	Периоди...	Единица ...	Стоимость на единицу измерения (руб.)
Водоснабжение МОП	Ежемесячно	куб.м	28.800

Наименование ...	Периодичность...	Единица измер...	Стоимость на единицу измерения (руб.)
Электроэнергия	Ежемесячно	кВт	1.880

Наименование раб...	Периодичнос...	Единица изм...	Стоимость на единицу измерения (руб.)
Эфирное телевидение	Ежемесячно	кв.м	48.000

Наименование ...	Периодичность...	Единица измер...	Стоимость на единицу измерения (руб.)
Домофон	Ежемесячно	шт.	70.000

Наименование работ...	Периодично...	Единица из...	Стоимость на единицу измерения (руб.)
Обслуживание ворот	Ежемесячно	кв.м	0.620

Наименование работы (услуги), выполня...	Периодичность...	Единиц...	Стоимость на единицу измерения (руб.)
Обслуживание системы видеонаблюдения	Ежемесячно	кв.м	2.040

Наименование работы (услуги), выпо...	Периодичн...	Единица ...	Стоимость на единицу измерения (руб.)
Содержание лифтового хозяйства	Ежемесячно	кв.м	2.120

Наименование работы (услуги)...	Периодичн...	Един...	Стоимость на единицу измерения (руб.)
Обслуживание домофона	Ежемесячно	кв.м	0.150

Наименование работы (ус...	Периодич...	Единица ...	Стоимость на единицу измерения (руб.)
Круглосуточная охрана	Ежемесячно	шт.	990.000

Наименование ...	Периодичность...	Единица измер...	Стоимость на единицу измерения (руб.)
Вывоз КГМ и ТБО	Ежемесячно	кв.м	2.350

Наименование работы (услуги),...	Периоди...	Един...	Стоимость на единицу измерения (руб.)
Управление и содержание МКД	Ежемесячно	кв.м	12.310

Претензии по качеству

Отчетный период _____

Дата начала:

Дата окончания:

Количество поступивших претензий (ед.):

Количество удовлетворенных претензий (ед.):

Количество претензий, в удовлетворении которых отказано (ед.):

Сумма произведенного перерасчета (руб.):



Коммунальные услуги

Вид коммунальной услуги:	Водоотведение
Факт предоставления:	Предоставляется
Срок действия предоставления услуги истек:	
Единица измерения:	куб.м
Общий объем потребления (нат. показ.):	6777
Начислено потребителям (руб.):	181322.52
Оплачено потребителями (руб.):	156767.46
Задолженность потребителей (руб.):	75619.28
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.):	120198.57
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (руб.):	120198.57
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.):	0
Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (руб.):	0

Вид коммунальной услуги:	Горячее водоснабжени
Факт предоставления:	Предоставляется
Срок действия предоставления услуги истек:	
Единица измерения:	Гкал
Общий объем потребления (нат. показ.):	1422.69
Начислено потребителям (руб.):	396269.58
Оплачено потребителями (руб.):	356754.02
Задолженность потребителей (руб.):	162488.25
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.):	1958409.96
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (руб.):	
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.):	1958409.96
Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (руб.):	



Вид коммунальной услуги:	Отопление
Факт предоставления:	Предоставляется
Срок действия предоставления услуги истек:	
Единица измерения:	куб.м
Общий объем потребления (нат. показ.):	1422.69
Начислено потребителям (руб.):	1644344.29
Оплачено потребителями (руб.):	1570598.64
Задолженность потребителей (руб.):	1284602.3
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.):	1958409.96
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (руб.):	
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.):	1958409.96
Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (руб.):	

Вид коммунальной услуги:	Холодное водоснабже
Факт предоставления:	Предоставляется
Срок действия предоставления услуги истек:	
Единица измерения:	куб.м
Общий объем потребления (нат. показ.):	25313
Начислено потребителям (руб.):	173114.33
Оплачено потребителями (руб.):	151808.93
Задолженность потребителей (руб.):	120346.39
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.):	189852.56
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (руб.):	189852.56
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.):	0
Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (руб.):	0



Вид коммунальной услуги: **Электроснабжение**

Факт предоставления: **Предоставляется**

Срок действия предоставления услуги истек:

Единица измерения: **кВт**

Общий объем потребления (нат. показ.): **95313**

Начислено потребителям (руб.): **384694.35**

Оплачено потребителями (руб.): **495256.04**

Задолженность потребителей (руб.): **130964.22**

Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.): **565633.02**

Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (руб.): **565633.02**

Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.): **0**

Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (руб.): **0**

- Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

Авансовые платежи потребителей на начало периода (руб.): **0**

Переходящие остатки денежных средств на начало периода (руб.): **0**

Задолженность потребителей на начало периода (руб.): **1725460.46**

Авансовые платежи потребителей на конец периода (руб.): **0**

Переходящие остатки денежных средств на конец периода (руб.): **48559.98**

Задолженность потребителей на конец периода (руб.): **1774020.44**

- Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

Количество поступивших претензий (ед.): **0**

Количество удовлетворенных претензий (ед.): **0**

Количество претензий, в удовлетворении которых отказано (ед.): **0**

Сумма произведенного перерасчета (руб.): **0**



Претензионно-исковая работа

Отчетный период _____

Дата начала: 01.01.2017

Дата окончания: 31.12.2017

Направлено претензий потребителям-должникам
(ед.):

5

Направлено исковых заявлений (ед.):

4

Получено денежных средств по результатам
претензионно-исковой работы (руб.):

0

