

Протокол № 2

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Тюмень, ул. Смоленская, д. 46, проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Тюмень

«07» июля 2017 года

Инициатор внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: собственник жилого помещения № 23 – Сидоров Максим Владимирович (свидетельство о праве собственности № 72-72/001-72/001/131/2016-2117/2 от 21.01.2016 г.)

Вид проведения общего собрания: внеочередное

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «24» июня 2017 года в 19 ч. 00 мин в(во) дворе (указать место) по адресу: г. Тюмень, ул. Смоленская, д. 46

Заочная часть собрания состоялась в период с «24» июня 2017 г. с 19 ч. 00 мин. по «30» июня 2017 г. до 17 час. 00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «30» июня 2017 г. в 17 ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «07» июля 2017 г., г. Тюмень, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 58/1, офис ООО «Квартал-Сервис» (ИНН 7204157771, ОГРН 1107232027440).

В проведении очно-заочного голосования участвовали:

Криводанов О.А. (кв. 1), Стебунова Д.В. (кв. 2), Пабединская Т.А. (кв. 4), Гумбатов Р.М. (кв. 5), Леонтьев А.П. (кв. 6), Куракина Е.Г. (кв. 7), Матехова А.Е. (кв. 8), Муначева О.Ю. (кв. 12), Иванова Т.И. (кв. 15), Зейналова Х.Д. (кв. 17), Шацких М.С. (кв. 18), Гончарова И.А. (кв. 19), Суркова В.М. (кв. 20), Котловская И.С. (кв. 22), Сидоров М.В. (кв. 23), Степашкина Л.В. (кв. 25), Ахметов М.Р. (кв. 29), Мустаев М.Ю. (кв. 30), Россомахина М.М. (кв. 32), Шуткин Е.Б. (кв. 36), Матвеева Т.А. (кв. 37), Господаров Е.А. (кв. 38), Карандаев С.А. (кв. 42), Ощепкова О.А. (кв. 43), Блащаница Е.А. (кв. 45), Минулин З.Г. (кв. 46).

Место (адрес) хранения протокола от «07» июля 2017 г. и решений собственников помещений в МКД: г. Тюмень, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 58/1, офис ООО «Квартал-Сервис» (ИНН 7204157771, ОГРН 1107232027440).

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Тюмень, ул. Смоленская, д. 46 собственники владеют 3702,3 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, ул. Смоленская, д. 46 приняли участие собственники и их представители (согласно листам голосования собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 4 к настоящему протоколу), владеющие 1926,3 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 52,03 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка общего собрания:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания, членов общей комиссии;
2. Выбор исполнителя работ по изготовлению и монтажу ограждения возле многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Тюмень, ул. Смоленская, д. 46;
3. Согласовать стоимость работ по изготовлению и монтажу этого ограждения 291 000 руб.;
4. Выбор исполнителя работ по выносу точек на местность;
5. Согласовать стоимость услуг по выносу точек на местность 3 200 руб.;
6. Выбор способа оплаты услуг по выносу точек на местность, изготовлению и монтажу ограждения:
 - 6А) в соответствии с долями;
 - 6Б) поровну между всеми жилыми и нежилыми помещениями;
7. Выбор лиц, ответственных за беспрепятственный въезд на территорию спец. автотранспорта;
8. Согласовать сбор денежных средств на оплату стоимости услуг по выносу точек на местность, изготовлению и монтажу ограждения через УК ООО «Квартал-Сервис»;
9. Выбор ответственного за заключение договора с подрядчиками.

Результаты голосования и принятые решения:

1. Выбор председателя общего собрания.

Слушали: Собственника жилого помещения № 23 – Сидорова Максима Владимировича.

Предложили: Избрать председательствующего общего собрания – Сидорова Максима Владимировича (кв. 23).

Голосовали:

ЗА: 52,03 % голосов

Против: 0 % голосов

Воздержался: 0 % голосов

Решили: Выбрать председательствующего общего собрания - Сидорова Максима Владимировича (кв. 23).

Выбор секретаря общего собрания.

Слушали: Собственника жилого помещения № 23 – Сидорова Максима Владимировича.

Предложили: Выбрать секретаря общего собрания - Шацких Марию Сергеевну (кв. 18).

Голосовали:

ЗА: 42,36 % голосов

Против: 0 % голосов

Воздержался: 0 % голосов

Решили: Выбрать секретаря общего собрания - Шацких Марию Сергеевну (кв. 18).

Выбор членов счетной комиссии.

Слушали: Собственника жилого помещения № 23 – Сидорова Максима Владимировича.

Предложили: Выбрать счетную комиссию - Шацких Марию Сергеевну (кв. 18) и Сидорова Максима Владимировича (кв. 23).

Голосовали:

ЗА: 49,15 % голосов

Против: 0 % голосов

Воздержался: 0 % голосов

Решили: Выбрать счетную комиссию - Шацких Марию Сергеевну (кв. 18) и Сидорова Максима Владимировича (кв. 23).

2. Выбор исполнителя работ по изготовлению и монтажу ограждения возле многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Тюмень, ул. Смоленская, д. 46.

